

Генеральный директор ООО «ВЕСТА-Сервис»

УТВЕРЖДАЮ

Монахов В.А.



**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ул. ЧУГУНОВА д. 11/1
с 01.04.16г. по 01.04.17г.***

№ п/п	Мероприятия	Срок выполнения
	<i>Содержание и обслуживание общего имущества дома:</i>	
1.	Техническое освидетельствование лифтов	01.03.17-31.03.17
2.	Прочистка фильтров и грязевиков систем отопления и водоснабжения	01.06.16-15.07.16
3.	Химическая очистка теплообменных аппаратов	01.09.16-30.09.16
4.	Гидравлическая промывка и гидравлическое испытание системы отопления	01.06.16-15.07.16
5.	Восстановление теплоизоляции труб ГВС, ХВС, отопления	01.07.16-15.08.16
6.	Покраска скамеек, ограждений палисадников, мусорных урн	01.05.16-31.05.16
	<i>Текущий ремонт общего имущества дома:</i>	
7.	Частичный ремонт кафельных полов в местах повреждений	01.08.16-31.10.16
8.	Текущий ремонт дверей переходных лоджий	01.08.16-30.09.16
9.	Текущий ремонт дверей выходов на кровлю, тех.этаж	01.07.16-31.07.16
10.	Входная группа 2-я секция устройство плиточных полов	01.06.16-15.07.16
11.	Замена вводного рубильника	01.01.17-15.02.17

*) Выполнение установленного плана работ учитывает повышение тарифа на содержание жилого фонда с 01.07.2016 г. на 5%, при этом плановые затраты на работы по текущему ремонту согласно расчету составят - 108,50 тыс. руб.

В случае сохранения действующего тарифа 38,70 руб./м² плановые затраты на работы по текущему ремонту согласно расчету составят – 49,00 тыс. руб.